

Số: 128 /TB-THADS

Hà Nội, ngày 8 tháng 11 năm 2019

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 14/2012/KDTM ST ngày 14 tháng 12 năm 2017 của TAND quận Nam Từ Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 03/QĐ-CTHA ngày 18 tháng 27 năm 2018 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 117/QĐ-CTHADS ngày 23/07/2019 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2910/2019/CT-ĐG/TTN/ ngày 05 tháng 11 năm 2019 của Công ty TNHH Thẩm định và Tư vấn Tâm Tín Nghĩa;

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Tài sản tại xã Tứ Hiệp, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội như sau:

Giá trị quyền sử dụng đất:  $96,5 \text{ m}^2 \times 15.220.000 \text{ đồng} = 1.468.730.000 \text{ đồng}$ .

Giá trị tài sản gắn liền với đất(căn nhà cấp 4):  $37,9 \text{ m}^2 \times 2.292.727 \text{ đồng} \times 40\% = 36.495.628 \text{ đồng}$ .

Tổng giá trị:  $1.468.730.000 \text{ đồng} + 36.495.628 \text{ đồng} = 1.505.225.628 \text{ đồng}$ .

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 08/11/2019 đến ngày 12/11/2019.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tại: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, số 142 Trần Phú, phường Mộ Lao, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

***Nơi nhận***

- Trang thông tin điện tử  
Cục THADS Tp. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Dương Ngọc Anh**